



Zeichenerklärung	
GEBAUDE	
M Mauerwerk	Sa Satteldach
H Holzbohlen	Za Zeltbohlen
Bl Blechbau	Pu Pulldach
Gl Glasbau	Fl Flachdach
VII Anzahl d. Vollgeschosse	Wa Wellendach
K / UG Keller / Untergeschoss	Sh Sheddach
D Dachgeschoss	Ma Mansardendach
S Staffeldgeschoss	KrWa Krüppel/Walmd.
G Giebel	Bin Berliner Dach
GELÄNDEOBERFLÄCHE	
unbef. unbefestigt	As Asphalt
unbefestigt	Vb Verbundsteine
Rg Rasengrass	WB Waschbetondecken
Rd Rasenboden	BaBt Betonplatten
Bk Bordkante	Pro Profilplatten
SYMBOL	
Zeilen	Verkehrsschild
Mauer-/pfeiler	Straßenschild
Stützmauer	Kantel
Geländer	Latente (Gasw.)
Schieber (Wasser/Gas)	Mast
Schichtdeckel	Schild/Tafel
Gully	Kabelkasten
Unter-/Oberflurhydrant	oberd. Schaltkasten
Pumpe / Wasserhahn	Ampelschaltkasten
MASS	
Ks Kies	Bet Beton
Pl Pflaster	Scho Schotter
Pa Papp	GrP Grobplaster
Az Anstrich-Zement	KP Klebplaster
Bl Blech	Mo Mosaikplaster
DG Dachbegrenzung	UK / OK Unterkante / Oberkante
Bw Brandwand	
LWP Lastenverteilungsplatte	
PV Photovoltaik	
MASSE/HÖHEN	
Abstr. Hausengiebel	Ra Rasen
barrierefreier Hauptzugang	Rm Rindenmulch
Lichtschacht	WEP Wagentreppelplatz (KFZ)
barrierefreie Fläche	FSP Fahrsportplatz
Müllstandort	LSP Lastenverteilungsplatte
Baukern	
Luftwärmepumpe	
Photovoltaik	
GRENZEN	
Flurstücksgrenze	Grenze Baugrundstück
geplante Teilungsgrenze	Grenze der vom Baugrundstück betroffenen Baugrundstücke
BAURECHT	
Straßenbegrenzungslinie	BBP-Begrenzung
Baufläche	WR Reines Wohngebiet
Baugrenze	WA Allgemeines Wohngebiet
Abstandsflächenbegrenzung	MI Mischgebiet
vorhandene Gebäude	GFZ Geschossflächenzahl
geplante Gebäude	BMZ Baumassenzahl
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	GE Gewerbegebiet
SCHRAFFIERT	
vorhandene Bebauung	anzunehmende voh. Nebenanlagen - GRZ II
Baufläche	anzunehmende gepl. Nebenanlagen - GRZ II
MAßSTAB	
1:200	
LEGENDE	
Betonsteinpflaster (Erneuerung/Lückenschluss)	
Betonsteinpflaster (zus. empf. Neubaufläche)	
Parkstände im öffentlichen Land	
Traufstreifen	
Fahrradbügel	
Radführung LKW-Docks	
Verkehrszeichen und Markierungen (VzKat Stand 04/2025)	
Leitposten/Polier (Schwarz-Gelb / Rot-Weiß; Kennzeichnung aufgehende Bauteile)	
Schwerlastpoller (Anprallschutz)	
Rohrposten	
Anfahrtschutz, "Parkstopp"	
Entwässerungsrinne	
Feuerwehrumfahrung (Büro bb4, Stand 16.10.2025, mit Anpassung Kurve an östlicher Hallenecke durch HL, 24.02.2026)	
Tiefbord (als Randeinfassung)	
Hallenplanung (Büro HPP, Stand 19.12.2025)	
Bestand	

Legende	
Betonsteinpflaster (Erneuerung/Lückenschluss)	
Betonsteinpflaster (zus. empf. Neubaufläche)	
Parkstände im öffentlichen Land	
Traufstreifen	
Fahrradbügel	
Radführung LKW-Docks	
Verkehrszeichen und Markierungen (VzKat Stand 04/2025)	
Leitposten/Polier (Schwarz-Gelb / Rot-Weiß; Kennzeichnung aufgehende Bauteile)	
Schwerlastpoller (Anprallschutz)	
Rohrposten	
Anfahrtschutz, "Parkstopp"	
Entwässerungsrinne	
Feuerwehrumfahrung (Büro bb4, Stand 16.10.2025, mit Anpassung Kurve an östlicher Hallenecke durch HL, 24.02.2026)	
Tiefbord (als Randeinfassung)	
Hallenplanung (Büro HPP, Stand 19.12.2025)	
Bestand	

02	Aktuell: Hallengrundris; Ergänzung: Bestandsschichtendeckel und Oberflächenerneuerung südwestl. Hallenecke; Ergänzung d. vord. Traufstreifens Nordfassade; Ergänzung Stellplatz Nordfassade; Entfall Anfahrtschutz Nordfassade	26.03.2026
Index	Änderung	Datum

Projektnummer	LP	Fachplaner	Planinhalt	Planteil	Index
0804	E	VA	LP	T 1	0 2

BAUHERR
Vivantes
NETZWERK FÜR GESUNDHEIT
vertreten durch
VIVANTES SERVICE GMBH
13407 Berlin, Arosener Allee 72-78
Geschäftsführung

PROJEKT
0804
Speisenverteilzentrum SBW VZ II
Seidelbastweg 145, 12357 Berlin

PLANUNG
HOFFMANN LEITCHER
Ingenieurgesellschaft
Friedrichstr. 139/140 Berlin | Tel. 030 887 27 67-0 | Fax 030 887 27 67-99
Web: www.hoffmann-leichter.de | E-Mail: info@hoffmann-leichter.de

Entwurfsplanung	Lageplan Gesamtareal
Fachdisziplin	Plannummer
Verkehrsplanung	0804_E_VA_LP_T1_02
Blattgröße	ts, thwi
Maßstab	1:200
Ausgabedatum	24.02.2026